

## AVVISO PUBBLICO

**Comunicazione di avvio procedimento per rinnovo delle concessioni per il commercio su area pubblica e la vendita diretta dei prodotti agricoli (mercati, fiere e posteggi fuori mercato), nonché per le attività artigianali, di somministrazione di alimenti e bevande e vendita della stampa (attività su chiosco).**

Premesso che

- il decreto-legge 19 maggio 2020 n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 luglio 2020 n. 77 recante "Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19, all'art.181, comma 4 bis, dispone che le concessioni di posteggio per l'esercizio del commercio su aree pubbliche aventi scadenza entro il 31 dicembre 2020, se non già riassegnate ai sensi dell'Intesa sancita in sede di Conferenza Unificata il 5 luglio 2012, sono rinnovate per la durata di dodici anni, secondo linee guida adottate dal Ministero dello Sviluppo Economico e con modalità stabilite dalle regioni entro il 30 settembre 2020, con assegnazione al soggetto titolare dell'azienda, sia che la conduca direttamente sia che l'abbia conferita in gestione temporanea, previa verifica della sussistenza dei requisiti di onorabilità e professionalità prescritti, compresa l'iscrizione ai registri camerali quale ditta attiva ove non sussistano gravi e comprovate cause di impedimento temporaneo all'esercizio dell'attività;

- il comma 4-bis dell'art. 16 del decreto legislativo 26 marzo 2010 n. 59 "Attuazione della direttiva 2006/123/CE relativa ai servizi nel mercato interno" stabilisce che le disposizioni relative alle procedure di selezione tra diversi candidati di cui al medesimo articolo non si applicano al commercio su aree pubbliche di cui all'articolo 27 del decreto legislativo 31 marzo 1998 n. 114;

- con Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 25 novembre 2020 (pubblicato nel sito internet del Ministero dello sviluppo economico il 27 novembre 2020 ed entrato in vigore il giorno successivo alla pubblicazione) sono state approvate le Linee guida per il rinnovo delle concessioni di aree pubbliche in scadenza entro il 31 dicembre 2020, ai sensi dell'art. 181, comma 4-bis, del decreto-legge n. 34/2020, convertito dalla legge n.77/2020, di cui all'Allegato A dello stesso decreto ministeriale;

- con delibera n. 1548 del 09.12.2020 la Regione Toscana ha recepito le linee guida di cui al decreto del Ministero dello Sviluppo economico del 25 novembre 2020 e ha definito le modalità per il rinnovo delle concessioni di posteggio su aree pubbliche per l'esercizio del commercio nonché per lo svolgimento di attività artigiane, di somministrazione alimenti e bevande, di rivendita di quotidiani e periodici e di vendita da parte di produttori agricoli, aventi scadenza entro il 31 dicembre 2020, in attuazione dell'art. 181, comma 4 bis, del decreto-legge n.34/2020, convertito con modificazioni dalla legge n. 77/2020



Ritenuto opportuno, sia per lo stato di emergenza sanitaria causato dalla diffusione del virus Covid-19, sia per il numero di concessioni attualmente attive nel Comune di Montespertoli, al fine di garantire le esigenze di celerità del procedimento, procedere alla pubblicazione all'albo pretorio e sul sito istituzionale [www.comune.montespertoli.fi.it](http://www.comune.montespertoli.fi.it) dell'avviso in oggetto, come previsto dalla delibera della Regione Toscana sopra citata ;

#### AVVISA

i titolari delle concessioni per l'esercizio del commercio su aree pubbliche relative a posteggi inseriti in **mercati, fiere e fuori mercato, ivi inclusi quelli finalizzati allo svolgimento di attività artigianali, di somministrazione alimenti e bevande, di rivendita di quotidiani e periodici e di vendita da parte di produttori agricoli**, aventi scadenza entro il 31.12.2020, che, a far data dalla pubblicazione del presente avviso, ha preso avvio il procedimento diretto al rinnovo delle concessioni in oggetto.

Sono interessate dalla procedura di rinnovo le aziende titolari delle concessioni, sia che esercitino l'attività direttamente, sia che l'abbiano conferita in gestione ad altre aziende.

Il termine di conclusione dei procedimenti di rinnovo delle concessioni, salvo sospensione nei casi previsti dalla legge, è stabilito in sei mesi decorrenti dalla pubblicazione di questo avviso. Sono fatte salve le date entro le quali è possibile la regolarizzazione delle posizioni così come previste dalle linee guida e di seguito specificate.

Affinché il comune possa dare seguito al rinnovo, è chiamato a verificare determinate condizioni:

- **la sussistenza dei requisiti morali ed, eventualmente, professionali del titolare (proprietario d'azienda)**, con riferimento al 31/12/2020, della concessione in scadenza;
- lo status di impresa attiva in relazione all'iscrizione al registro delle imprese quale impresa attiva. **Il rinnovo è escluso** se il titolare, anche qualora abbia concesso in affitto l'azienda, non fosse iscritto nel registro delle imprese o fosse iscritto ma come impresa inattiva per il commercio su aree pubbliche. E' comunque fatta salva l'ipotesi che l'inattività sia motivata da gravi e comprovate cause di impedimento all'esercizio. Le cause di impedimento dovranno essere comunicate al Comune tramite dichiarazione sostitutiva (tramite PEC) entro il 31/12/2020 e s'intendono quelle di cui al punto 4 delle linee guida nazionali (in sintesi):
  - malattia certificata;
  - gravidanza e puerperio certificati;



- assistenza a figli minori con handicap gravi come previsto dall'art. 33 della legge n. 104/92 e dall'art. 42 del d.lgs. n. 151/2001;
- successione *mortis causa* in corso di definizione.

In caso di società di persone le suddette cause di impedimento devono riguardare tutti i soci. Il dichiarante si impegna ad effettuare l'iscrizione entro il termine di quindici giorni dalla cessazione della causa di impedimento stessa.

Qualora il titolare abbia precedentemente e integralmente ceduto in gestione a terzi l'azienda intestataria della concessione, può comprovare il possesso del requisito dell'iscrizione ai registri camerali quale ditta attiva mediante presentazione di istanza per la re-iscrizione entro il termine di sei mesi dall'avvio del procedimento di rinnovo. A partire dal 1° luglio 2021 il Comune effettua le necessarie verifiche presso la C.C.I.A.A. e, in caso di mancata iscrizione quale impresa attiva, non procede al rinnovo della concessione. Il mancato rinnovo avrebbe conseguenze negative anche sull'eventuale affittuario che esercita, di fatto, l'attività. E' fatta salva la possibilità dell'acquisto d'azienda da parte del conduttore prima del termine della eventuale decadenza. In questo caso, la verifica sull'iscrizione al registro imprese è spostata sul subentrante;

- **la regolarità contributiva del titolare (proprietario d'azienda)** della concessione in scadenza. In caso di esito negativo della suddetta verifica, il titolare può regolarizzare la sua posizione entro il 30 giugno 2021. La verifica della regolarità contributiva è esclusa per l'imprenditore agricolo.

Il termine di conclusione dei procedimenti di rinnovo delle concessioni, salvo sospensione nei casi previsti dalla legge, è stabilito in sei mesi decorrenti dalla pubblicazione di questo avviso. Sono fatte salve le date entro le quali è possibile la regolarizzazione delle posizioni così come previste dalle linee guida e di seguito specificate.

**Nelle more del compimento di tutte le operazioni di controllo, l'esercente potrà continuare a sfruttare la concessione.**

Qualora all'esito delle verifiche circa il possesso dei requisiti sopra indicati, di cui alle linee guida ministeriali e regionali, emergano irregolarità insanabili rispetto ai parametri prescritti, l'ufficio procederà, previa comunicazione personale di avvio del relativo procedimento ai sensi dell'art. 8 L. 241/1990 e nel rispetto delle garanzie procedurali ivi previste, alla dichiarazione di **decadenza del titolo abilitativo e della concessione**, ai sensi dell'art. 127 della L.R. 62/2018.

In caso di esito positivo delle verifiche, l'Amministrazione comunale rilascerà al titolare, in via telematica, la concessione rinnovata oppure un'annotazione, anch'essa telematica, con l'indicazione della nuova scadenza, che costituirà parte integrante e sostanziale della precedente concessione.

L'ufficio a cui è assegnato il presente procedimento è l'ufficio SUAP e il Responsabile del procedimento è il Responsabile del Servizio Assetto del Territorio dott. Diego



Comune di  
**Montespertoli**

Corpora (contattabile al seguente indirizzo e-mail [d.corpora@comune.montespertoli.fi.it](mailto:d.corpora@comune.montespertoli.fi.it));

*Per ulteriori informazioni e per prendere visione degli atti contattare il Comune di Montespertoli ai seguenti recapiti:*

- *Sig.ra Paola Vozzolo (ufficio SUAP - tel. 0571/600220 e-mail [suap@comune.montespertoli.fi.it](mailto:suap@comune.montespertoli.fi.it));*
- *dott.ssa Letizia Mori (ufficio attività produttive – tel. 0571600219 e-mail [commercio@comune.montespertoli.fi.it](mailto:commercio@comune.montespertoli.fi.it));*

*l'indirizzo Pec al quale far pervenire le autocertificazioni e l'eventuale documentazione relativa al procedimento di cui ai punti che seguono è il seguente: [comune.montespertoli@postacert.toscana.it](mailto:comune.montespertoli@postacert.toscana.it);*

Il presente avviso viene pubblicato all'albo pretorio, sul sito web comunale [www.comune.montespertoli.fi.it](http://www.comune.montespertoli.fi.it) e, al fine di una migliore comunicazione, ne verrà data diffusione presso le attività interessate tramite invio agli indirizzi pec delle stesse. Si avverte che l'obbligo di pubblicità è assolto con la pubblicazione all'albo e sul sito istituzionale dell'ente e che, qualora gli indirizzi pec non risultassero reperibili dal portale governativo Inippec o risultassero non più validi, non si procederà ad ulteriori trasmissioni con altre e diverse modalità.

Ai sensi del Regolamento (UE) n. 679/2016 e del d.lgs. n. 196/2003, il Comune, quale titolare del trattamento dei dati che verranno forniti in relazione alla procedura di cui al presente avviso, informa che tali dati verranno utilizzati unicamente ai fini della conclusione del presente procedimento finalizzato al rinnovo delle concessioni di pluriennali di suolo pubblico.

Il trattamento dei dati personali sarà effettuato mediante strumenti informatici e telematici in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

Il Responsabile del Servizio  
Assetto del Territorio  
(Dott. Ing. Geol. Diego Corpora)  
*(f.to digitalmente)*