



COMUNE DI MONTEPERTOLI

UFFICIO SERVIZI DEMOGRAFICI

ISTITUZIONE DI UN UFFICIO SEPARATO DI STATO CIVILE PER LA CELEBRAZIONE DI MATRIMONI PRESSO STRUTTURE RICETTIVE, VILLE O EDIFICI DI PARTICOLARE PREGIO STORICO ARCHITETTONICO AMBIENTALE O ARTISTICO PRESENTI SUL TERRITORIO COMUNALE.

L'Amministrazione Comunale di Montespertoli, con l'obiettivo di contribuire attivamente alla valorizzazione e promozione del proprio territorio, e rendere possibile la celebrazione dei matrimoni civili non solo all'interno del Palazzo Comunale ha predisposto un iter e la relativa modulistica per i soggetti privati proprietari di strutture idonee, quali strutture ricettive, ville o edifici di particolare pregio storico, architettonico, ambientale o artistico, che vogliano fare richiesta di istituzione di un Ufficio separato di stato civile presso la propria struttura.

Requisiti dei richiedenti

Possono presentare la domanda i soggetti, siano essi persone fisiche o giuridiche, che possiedono un idoneo titolo giuridico sull'immobile. Il titolo può consistere nella proprietà o nella titolarità di altro diritto reale. Possono presentare domanda anche soggetti non titolari di un diritto reale sull'immobile, purché ne abbiano la disponibilità giuridica in virtù di un atto (ad es. comodato, locazione ecc.), dal quale risulti espressamente la facoltà per il richiedente di subconcedere in comodato i locali per adibirli all'uso previsto dall'oggetto della richiesta.

Il soggetto richiedente deve dichiarare:

1. di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta amministrativa, concordato preventivo, né avere nei propri confronti procedimenti in corso per la dichiarazione di una di tali situazioni;
2. di non avere sentenze di condanna passata in giudicato, o decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, oppure sentenze di applicazione della pena, su richiesta, ai sensi dell'art. 444 cpp per uno o più reati di partecipazione ad organizzazioni criminali, corruzione, frode, riciclaggio.
3. di non avere pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui al D.Lgs. 159/2011;
4. l'assenza di sanzione interdittiva di cui all'art. 9 comma 2 lettera c), del D.Lgs. 231/2001 o altra sanzione che comporti il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
5. di essere in regola con l'assolvimento degli obblighi legislativi e contrattuali nei confronti di INPS, INAIL, Cassa Edile e/o altri enti previdenziali e/o assicurativi, secondo quanto attestabile nel documento unico di regolarità contributiva (DURC);
6. di essere adempiente ad obblighi di versamento riguardanti tributi comunali e di non essere moroso, ad altro titolo, verso il Comune;
7. di non essere controparte del Comune in giudizi pendenti avanti al Giudice ordinario o ad altro Giudice competente.
8. di accettare, in caso di accoglimento della domanda, di sottoscrivere atto di comodato d'uso gratuito a favore del Comune di Montespertoli, per l'utilizzo dei locali da adibirsi ad Ufficio separato di Stato Civile, con scadenza al 31/12/2024.

Modalità di presentazione della domanda

I soggetti, titolari della disponibilità di immobili atti all'uso di cui sopra, interessati a costituirvi un Ufficio di Stato Civile per la celebrazione di matrimoni dovranno compilare la domanda – Allegato A – scaricabile dal sito istituzionale www.comune.montespertoli.fi.it che dovrà essere successivamente inviata a mezzo pec, all'indirizzo comune.montespertoli@postacert.toscana.it, o consegnato a mano all'Ufficio URP e Servizi Demografici negli orari di apertura.



COMUNE DI MONTESPERTOLI

UFFICIO SERVIZI DEMOGRAFICI

Documentazione a corredo della domanda

La domanda, presentata in bollo, secondo l'Allegato B dovrà contenere la seguente documentazione:

1. planimetria dettagliata e adeguata documentazione fotografica, relativa al locale messo a disposizione per la celebrazione dei matrimoni, ove deve essere garantito il libero accesso al pubblico nei giorni di utilizzo;
2. relazione redatta da tecnico abilitato che attesti la conformità urbanistica, la compatibilità della destinazione d'uso e la conformità alle vigenti norme in materia di impiantistica, superamento delle barriere architettoniche, tutela della salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, e prevenzione incendi, oltreché la capacità della struttura di garantire la stabilità dai carichi accidentali costituiti da affollamento di persone nella misura di 400 kg/mq (folla compatta);
3. copia documento di identità in corso di validità del richiedente;
4. copia documento di identità del proprietario dell'immobile (se diverso dal richiedente);
5. copia della documentazione comprovante la disponibilità dell'immobile (contratto di locazione, comodato od altro).

Requisiti inerenti all'immobile

Gli immobili dovranno possedere i seguenti requisiti:

1. essere ubicati nel territorio comunale di Montespertoli
2. avere una struttura dei locali ed un contesto che possano garantire un particolare prestigio e rappresentanza rispetto alla funzione pubblica che dovrà essere effettuata;
3. avere dimensioni e spazi che garantiscano un corretto svolgimento della cerimonia;
4. possedere la conformità edilizia/urbanistica, nonché la compatibilità della destinazione d'uso ai fini urbanistici con l'oggetto della domanda;
5. possedere la conformità alle vigenti norme in materia di impiantistica, superamento delle barriere architettoniche, tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro, prevenzione incendi;
6. garantire la stabilità dai carichi accidentali costituiti da affollamento di persone nella misura di 400 kg/mq (folla compatta).

Gli immobili che saranno ritenuti idonei, prima della stipula del contratto di comodato gratuito, potranno essere oggetto di sopralluogo al fine di valutare l'effettivo possesso dei requisiti.

Procedura

1. Le domande pervenute secondo le modalità sopra indicate, saranno valutate dagli uffici competenti e sulla base della suddetta valutazione la Giunta Comunale, ai sensi di legge, delibererà in merito all'istituzione di uno Ufficio separato di Stato Civile per la celebrazione dei matrimoni.
2. In seguito alla deliberazione della Giunta Comunale verrà stipulato un contratto di comodato d'uso gratuito, con scadenza al 31/12/2024, a favore del Comune di Montespertoli che non è tenuto a corrispondere alcun rimborso per l'uso dei locali in oggetto. Inoltre il Comune non risponderà di eventuali danni a cose e persone verificatisi nei locali adibiti alla celebrazione dei matrimoni civili durante tutto il periodo del comodato.



COMUNE DI MONTESPERTOLI

UFFICIO SERVIZI DEMOGRAFICI

Delega funzioni di Ufficiale di Stato Civile

I soggetti dovranno indicare all'Ufficio di Stato Civile, ai fini della delega di funzioni di ufficiale di stato civile per la celebrazione dei matrimoni, **il nominativo di una o più persone - cittadini italiani - in possesso dei requisiti per l'elezione a consigliere comunale, che abbiano manifestato disponibilità alla delega.**

Obblighi del comodante

Sono posti a carico del comodante i seguenti obblighi:

1. garantire il libero accesso dei cittadini alla sala ove è istituita la Casa Comunale durante le celebrazioni;
2. garantire l'uso, nelle date stabilite, dei beni mobili (tavolo e numero congruo di sedie) necessari per le celebrazioni dei matrimoni;
3. effettuare la manutenzione dell'immobile a propria cura e spese;
4. garantire la disponibilità dell'immobile per la celebrazione dei matrimoni fissati dall'Ufficio Stato Civile;
5. qualora il proprietario dell'immobile sia contattato direttamente, sarà sua cura indirizzare i privati interessati alla celebrazione all'Ufficio di Stato Civile del Comune, poiché la fissazione delle date dei matrimoni è prerogativa esclusiva di quest'ultimo;
6. non richiedere alcun corrispettivo ai nubendi per l'uso del locale/spazio concesso per la sola celebrazione del rito civile.

Obblighi del Comune

Sono posti a carico del Comune i seguenti obblighi:

1. utilizzare il bene concesso in comodato con la dovuta diligenza ed al solo scopo della celebrazione dei matrimoni;
2. restituire il bene, alla scadenza del termine convenuto, nello stato in cui è stato consegnato salvo il normale deterioramento in ragione dell'uso.

Motivo di esclusione

Costituisce motivo di esclusione la mancanza anche di uno solo dei requisiti richiesti.