

Allegato 4 - Matrice di Coerenza esterna tra il PIT ed il Piano Strutturale del Comune di Montespertoli

		METAObiettivi ED Obiettivi conseguenti DEL PIT REGIONE TOSCANA						
		1° metaobiettivo - Integrare e qualificare la Toscana come "città policentrica"					2° metaobiettivo - Sviluppare e consolidare la presenza "industriale" in Toscana	3° metaobiettivo - Conservare il valore del patrimonio territoriale della Toscana
		1° obiettivo conseguente: potenziare l'accoglienza della "città toscana" mediante moderne e dinamiche modalità dell'offerta di residenza urbana	2° obiettivo conseguente: dotare la "città toscana" della capacità di offrire accoglienza organizzata e di qualità per l'alta formazione e la ricerca	3° obiettivo conseguente: sviluppare la mobilità intra e inter-regionale	4° obiettivo conseguente: sostenere la qualità della e nella "città toscana"	5° obiettivo conseguente: attivare la "città toscana" come modalità di governance integrata su scala regionale		
OBIETTIVI DI PIANO	O. 1. incrementare i valori paesaggistici del territorio e tutelarne la trasmissibilità;	-	-	-	-	-	-	FORTE
	O.2. mantenere e consolidare il carattere policentrico del territorio;	MEDIO	-	-	FORTE	DEBOLE	-	-
	O. 3. conservare e valorizzare le risorse territoriali, storiche e ambientali;	-	-	-	-	-	-	FORTE
	O. 4. favorire la socialità e la crescita del senso di comunità;	DEBOLE	-	-	MEDIO	-	-	-
	O. 5. promuovere uno sviluppo che integri la tradizione agricola in una filiera orientata alla qualità e all'innovazione compatibile con l'ambiente.	-	-	-	-	-	FORTE	MEDIO
OBIETTIVI STRATEGICI	OS.1- Tutelare l'integrità fisica dei suoli e la struttura del paesaggio;	-	-	-	-	-	-	FORTE
	OS.2- Garantire e mantenere l'integrità strutturale del sistema idrografico, la funzione drenante ed ecologica (con la conservazione ed il rafforzamento del ruolo connettivo e biologico) ed il ruolo strutturale nella organizzazione dei processi fisici e storici di costruzione del territorio e delle sue tessiture agrarie;	-	-	-	-	-	-	FORTE
	OS.3- Per il sistema agricolo si prevede la tutela dell'ecosistema territoriale e il rafforzamento della diversità ambientale;	-	-	-	-	-	-	MEDIO
	OS.4- Valorizzare le aree agricole nel rispetto della regolamentazione idraulica sui versanti collinari e nelle zone pianeggianti;	-	-	-	-	-	-	MEDIO
	OS.5- Recupero ambientale e paesaggistico delle aree dismesse e in stato di degrado;	-	-	-	-	-	-	FORTE
	OS.6- Garantire la sostenibilità ambientale nella realizzazione dei nuovi insediamenti e nella riqualificazione di quelli esistenti;	-	-	-	DEBOLE	-	-	FORTE
	OS.7- Tutelare i caratteri paesaggistici significativi nelle aree interessate da nuovi insediamenti o da interventi di riqualificazione e prevedere interventi di recupero ambientale e paesaggistico in presenza di aree degradate marginalmente;	-	-	-	-	-	-	FORTE
	OS.8- Nelle aree di frangia evitare la saldatura dei centri abitati;	-	-	-	MEDIO	-	-	FORTE
	OS.9- Contenere i carichi inquinanti dovuti ai flussi di traffico e ridurre l'impatto delle infrastrutture sull'ambiente e sul paesaggio;	-	-	-	DEBOLE	-	-	MEDIO
	OS.10- Tutelare le componenti a maggiore naturalità quali riserve di naturalità come boschi, prati e arbusteti localizzati lungo le reti ecologiche provinciali e interne individuate dal Piano Strutturale e le componenti naturali puntuali e/o residuali nelle aree collinari o di valle;	-	-	-	-	-	-	FORTE
	OS.11- Tutelare le unità funzionali riportate nelle reti ecologiche della Provincia di Firenze (il corridoio ecologico dei boschi del versante ovest, le aree aperte centrali e sul lato ovest e centrali, nei corridoi fluviali del Pesa, Virginio, Turbone, Orme, Pesciola, Ormicello);	-	-	-	-	-	-	FORTE
	OS.12- Tutelare e ripristinare le fasce boscate lungo il reticolo idrografico (zone tartufigene e del fiume Pesa, Virginio, Virginiolo, Turbone, Pesciola con tutte le loro diramazioni, indicate come corridoi dal Piano Strutturale);	-	-	-	-	-	-	FORTE
	OS.13- Promuovere e valorizzare le diversità ambientali nelle aree con coltivazioni monoculturali intensive in atto o di previsione;	-	-	-	-	-	-	FORTE
	OS.14- Costruire un verde urbano pubblico e/o privato articolato e diversificato in termini funzionali e strutturali, con uso di piante autoctone in uso nella tradizione;	-	-	-	DEBOLE	-	-	-
	OS.15- Mantenere e valorizzare il sistema infrastrutturale primario di ingresso	-	-	MEDIO	-	-	-	-
	OS.16- Riqualificare la percezione del Comune di Montespertoli;	-	-	-	MEDIO	-	-	FORTE
	OS.17- Promuovere e valorizzare il territorio comunale e la sua struttura policentrica;	-	-	-	FORTE	-	-	MEDIO
	OS.18- Nel territorio rurale valorizzare il settore agricolo ed una ruralità plurifunzionale e/o integrata (Parco agrario) che coniughi le scelte produttive con la qualità del paesaggio e dell'ambiente;	-	-	-	-	-	FORTE	FORTE
	OS.19- Nel territorio rurale recuperare il patrimonio edilizio con limitazione dei frazionamenti e delle superfici minime realizzabili nel segno del "divieto di realizzazione di"	-	-	-	-	-	-	FORTE
	OS.20- Nel territorio rurale disincentivare la realizzazione di annessi agricoli nuovi in presenza di edifici inutilizzati da recuperare;	-	-	-	-	-	-	FORTE
	OS.21- Tutelare e valorizzare i complessi di rilevante valore storico-culturale e architettonico ed i reperti archeologici che esprimono i principali caratteri identitari	-	-	-	FORTE	-	-	FORTE
	OS.22- Perseguire la contestualizzazione paesaggistica degli edifici di nuova costruzione, la limitazione delle dimensioni minime e l'incremento della qualità abitativa e la formazione del tessuto sociale;	-	-	-	DEBOLE	-	-	FORTE
	OS.23- Incrementare la risorsa idrica attraverso il doppio binario approvvigionamento/riduzione del consumo d'acqua nell'ottica della sostenibilità della risorsa che costituisce il principale fattore limitante per gli insediamenti	-	-	-	DEBOLE	-	-	MEDIO
	OS.24- Proseguimento della pratica della raccolta differenziata, con la promozione del riciclo delle materie prime finalizzata al superamento sostenibile del problema "rifiuti" per attivare realmente le politiche volte alla chiusura del ciclo dei rifiuti;	-	-	-	DEBOLE	-	-	MEDIO
	OS.25- Potenziare il sistema di depurazione dei reflui provenienti dagli insediamenti urbani del territorio;	-	-	-	DEBOLE	-	-	MEDIO
	OS.26- Soddisfare il fabbisogno energetico attraverso il doppio binario approvvigionamento/riduzione del consumo di energia, incentivando l'utilizzo delle energie provenienti da fonti rinnovabili;	-	-	-	-	-	-	MEDIO
	OS.27- Nel Capoluogo favorire la riappropriazione dell'identità urbana e rivitalizzazione del centro commerciale naturale. Recupero dell'immagine complessiva del capoluogo come percezione visiva dal	-	-	-	FORTE	-	-	FORTE
	OS.28- Perseguire lo sviluppo dell'area di Martignana attraverso la riqualificazione delle zone per la produzione e per la residenza;	DEBOLE	-	-	DEBOLE	-	DEBOLE	-
	OS.29- Favorire nell'area dell'Anselmo, il potenziamento dell'attività produttiva e consentire localizzate e limitate espansioni residenziali;	DEBOLE	-	-	DEBOLE	-	DEBOLE	-
	OS.30- Consolidare l'area di Baccaiano in chiave residenziale e per lo sport;	DEBOLE	-	-	DEBOLE	-	-	-
	OS.31- Consolidamento l'area di San Quirico in Collina in chiave residenziale e per la cultura;	DEBOLE	DEBOLE	-	MEDIO	-	-	DEBOLE
	OS.32- Consolidare le aree di Ortignano e di San Pancrazio in chiave residenziale;	DEBOLE	-	-	DEBOLE	-	-	-
	OS.33- Nelle aree di Lucardo, Lucignano, Poppiano e dei borghi minori favorire il recupero del patrimonio urbanistico ed edilizio in chiave residenziale e turistico culturale;	DEBOLE	DEBOLE	-	MEDIO	-	-	DEBOLE
	OS.34- Consolidare l'area di Montagnana e di Fornacette in chiave residenziale con limitato sviluppo e riqualificazione del tessuto esistente;	-	DEBOLE	-	MEDIO	-	-	DEBOLE
	OS.35- Riqualificare a Cerbaia l'area produttiva;	-	-	-	-	-	DEBOLE	-
	OS.36- Valorizzare e promuovere la struttura plurifunzionale del sistema economico fortemente radicata nel territorio con le sue attività agricole, turistiche, artigianali, industriali e servizi attraverso il progetto di un grande parco agrario esteso a tutto il territorio aperto (non comprese le aree boscate e le zone di naturalità diffusa);	-	-	-	MEDIO	-	FORTE	FORTE
	OS.37- Valorizzare le attività enologiche come fattori di crescita economica ed elementi identitari e culturali;	-	-	-	MEDIO	-	FORTE	FORTE
	OS.38- Sostenere lo sviluppo delle attività agricole di	-	-	-	-	-	FORTE	FORTE
	OS.39- Sostenere lo sviluppo delle attività turistiche favorendo una forte integrazione delle offerte che fondano le loro scelte sul binomio turismo-peculiarità territoriale e che trovano i loro contenuti promozionali e di valore nell'arte e nella cultura, nel paesaggio e l'ambiente, nello sviluppo delle attività convegnistiche e di formazione, nei valori delle tradizioni culturali anche di tipo	-	MEDIO	-	MEDIO	-	FORTE	FORTE
	OS.40- Agevolare e rilanciare la rete commerciale di prossimità;	-	-	-	-	-	DEBOLE	DEBOLE
	OS.41- Sostenere la qualificazione e l'innovazione del settore manifatturiero con particolare attenzione ai prodotti di qualità, di tradizione e con componenti di forte innovazione tecnologica;	-	-	-	-	-	FORTE	-
	OS.42- Dotare la comunità di Montespertoli di un sistema di strutture per l'istruzione idoneo a soddisfare le esigenze formative di varie classi di età di bambini e ragazzi;	-	DEBOLE	-	FORTE	-	-	-
	OS.43- Attrezzare il territorio montespertolese di aree e luoghi idonei per il gioco, le attività ricreative di tipo	-	DEBOLE	-	FORTE	-	-	DEBOLE
	OS.44- Montespertoli vuol essere una comunità viva, vitale accogliente che sappia integrare e non escludere;	FORTE	FORTE	-	DEBOLE	-	-	DEBOLE